



Naturskyddsföreningen

Södra Sörmland

Oxelösunds kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
613 81 Oxelösund

Nyköping den 18 februari 2015

Betr: Granskning Oxelö 8:39 och 8:20 (Villabacken)

Oxelösund, vad hände med era vackra visioner för Villabacken?
Tag nu chansen att utveckla Villabacken till glädje för alla Oxelösundare och besökare!

I stadens svarta hål skulle ju det nya Oxelösund växa fram. Villabacken skulle bli en del av en levande stadskärna, med blandning av arbetsplatser och bostäder nära hav och natur.

Tät stadsbebyggelse, vacker arkitektur, naturliga mötesplatser, riktiga stadsgator, bevarad grönska och historiska spår. Så stod det i er översiktsplan. Det var många som trodde på det. Vi är många som fortfarande vill det.

Villabackens höga långsträckta bergknalle, med spår av gamla husgrunder och förvildade fruktträdgårdar, ligger idag som ett ödelandskap mellan järnväg och motorväg. Och klyver Oxelösund i två stadsdelar, med bara en smal gångväg och en ful motorvägsbro som förbindelse.

Vi anar förstås att det ekonomiska utgångsläget är bekymmersamt. För att ändå få någon-ting att hända på Villabacken har ni känt er tvungna att nappa på ett billigt höghusprojekt. Ingen tror på det egendomliga påståendet att stadens identitet behöver nya landmärken.

Men nu är läget som det är. Och den utsedda exploatören får kanske ihop sina kalkyler.

Då måste alla lägga manken till för Villabackens skull. Inse att exploatören får bygga sitt varumärke på en av stadens vackraste platser. Det är rimligt att ni ställer krav på exploatören så att denne bidrar till att göra hela Villabacken till en plats för alla Oxelösundare och besökare!

Gör om skamfläcken till en pärla. Förvandla Villabacken från att vara det övergivna ölburks-impedimentet till att bli en välskött park med fruktträd och bärbuskar, grönsaker och planteringar! Naturskyddsföreningen hjälper gärna till med inventeringen. Organisera en trädgårdsförening för daglediga! Ordna visningar och trädgårdsarbete för skolklasser!

Gör Villabacken till stadens gröna smycke och ett regionalt besöksmål!
Och missa inte tillfället att avtala med exploatören om att bekosta
arbetena!

Med vänlig hälsning
Naturskyddsföreningen Södra Sörmland
Mikael Gemsjö, ordförande